

■ *der Jahreswechsel ist für viele Mieter mit der Versendung von Rechnungen verbunden. Auch wir haben die Einzüge bzw. Rechnungen für die Mitgliedsbeiträge versandt.*

*Leider kommt es bei einigen Mitgliedern immer wieder zu Missverständnissen dahingehend, aus welchem Grund Schreibgebühren erhoben werden. Wir möchten darauf hinweisen, dass bereits seit über 20 Jahren Schreibgebühren in Höhe von 3 Euro (normales Schreiben), 4,40 Euro (Einwurfeinschreiben), 6,85 Euro (Einschreiben/Rückschein) pro Schreiben in Ansatz gebracht werden. Durch die Einnahme der Schreibgebühren wird gewährleistet, dass der Mitgliedsbeitrag stabil gehalten wird.*

*Einige werden sich daran erinnern, dass die letzte Erhöhung des Mitgliedsbeitrages zum 1. Januar 2015 erfolgt ist. Derzeitig steht eine weitere Beitragserhöhung nicht an, da versucht wird, mit den derzeitigen Mitteln auszukommen. Dies ist jedoch nur möglich, wenn weiter Schreibgebühren in Rechnung gestellt werden.*

*Wir möchten darauf hinweisen, dass allein 2017 für den Mieterverein Portokosten von über 20.000 Euro angefallen sind. Wir*

## Liebe Mitglieder, sehr geehrte Damen und Herren,

*sind zwar bemüht, weiter Einsparungen durchzuführen beziehungsweise zu versuchen, ob gegebenenfalls durch Einsatz von elektronischen Mitteln Geld gespart werden kann, dies ist jedoch als langfristige Entwicklung anzusehen. Aus betriebswirtschaftlichen Gründen ist die Erhebung von Schreibgebühren notwendig, um zu verhindern, dass der Beitrag in naher Zukunft erhöht wird.*

*Wir möchten auch darauf hinweisen, dass aufgrund des Solidargrundsatzes bei uns sozial bedürftige Mitglieder und Studierende Beitragsermäßigungen erhalten. Die Gewährung kann jedoch nur dann erfolgen, wenn uns rechtzeitig entsprechende Unterlagen zur Verfügung gestellt werden. Insbesondere für Studenten ist es sinnvoll, uns regelmäßig und vor Beitragsrechnung die Studienbescheinigung zuzuleiten, damit etwaige Begünstigungen auch gewährt werden können.*

*In diesem Zusammenhang möchten wir auch darauf hin-*

*weisen, dass der Mieterverein mehr ist als eine Rechtsschutzversicherung. In Fachberatungen aller Fragen rund um das Thema Wohnen leisten wir auf lokaler Ebene wichtige Mieterpolitik. Wir erinnern daran, dass Sie selbst als Mitglied durch Werbung neuer Mitglieder Ihre Beitragszahlung reduzieren können. Für jedes neugeworbene Mitglied erhalten Sie eine Werbeprämie in Höhe von drei Monatsbeiträgen.*

*Der Mieterverein Aachen hat derzeit 11.000 Mitglieder und ist so-*

*mit der größte Aachener Verein. Eine mitgliederstarke Organisation im Interesse der Mieter ist ein Garant dafür, dass Interessen der Mieter und Mieterinnen in der Öffentlichkeit deutlich wahrgenommen und umgesetzt werden können.*

*In diesem Zusammenhang verwundert, dass einige Mitglieder aufgrund der Zusendung der Beitragsrechnung die Kündigung der Mitgliedschaft aussprechen. Vor solch voreiligen Schlüssen können wir nur warnen. Der monatliche Mitgliedsbeitrag von 7,50 Euro ist angesichts des erheblichen Risikos der Verschärfung der Auseinandersetzung auf dem Wohnungsmarkt sicherlich als angemessen zu betrachten.*

**Der Vorstand**

### Vortrag für Mieter:

## Schimmelpilz – Entstehung und Vermeidung



Foto: imago

■ Der Vortrag informiert zum einen über Entstehung, Vermeidung und Beseitigung von Schimmelpilz; zum anderen erfahren Mieter, welche Rechte und Pflichten sie im Zusammenhang mit dem Erscheinen von Schimmelpilz haben.

**Donnerstag, 14. März 2019, 18.30 Uhr, Konferenzraum, Aachen Münchener-Platz 7, Aachen**  
Referentinnen:

**Dipl.-Phys. Pia Anderer, Energieberaterin der Verbraucherzentrale**

**NRW und Rechtsanwältin Insa Leurs, Mieterschutzverein Aachen**  
Eine Anmeldung ist nicht unbedingt erforderlich, hilft uns aber bei den Vorbereitungen.

Anmeldung bei der Energieberatung der VZ: Tel: 0241/46 30 26 10, E-Mail: aachen.energie@verbraucherzentrale.nrw

### Mietrechtsberatung in Ihrer Nähe

Nach vorheriger Terminabsprache ist eine persönliche Mietrechtsberatung in den Geschäftsstellen des Mietervereins Aachen möglich. Der Verein weist darauf hin, dass eine Voranmeldung entweder telefonisch unter 02 41/9 49 79-20, über Fax unter 02 41/9 49 79-15 oder über die E-Mail-Adresse [info@mieterverein-aachen.de](mailto:info@mieterverein-aachen.de) vorgenommen werden kann.

- **In der Hauptgeschäftsstelle**, Talstraße 2, in 50268 Aachen
- **In Alsdorf** (Luisenpassage), Otto-Wels-Straße 2 b: Jeden Dienstag von 13.00 bis 16.00 Uhr
- **In Eschweiler** (GTC, alte Polizeikaserne, Raum Nummer 1), Gartenstraße 38: Jeden Mittwoch von 13.00 bis 16.00 Uhr
- **In Geilenkirchen**, altes Hauptgebäude des Rathauses Zimmer 1: Jeden ersten und dritten Donnerstag von 9.00 bis 12.00 Uhr
- **In Hückelhoven** (SPD-Büro), Martin-Luther-Straße 2 a (Hintereingang): Jeden zweiten und vierten Donnerstag von 9.00 bis 12.00 Uhr
- **In Stolberg** (AWO-Geschäftsstelle Stolberg), Kupfermeisterstraße 6: Jeden Mittwoch von 8.30 bis 11.30 Uhr
- **In Herzogenrath** (Stadtverwaltung), Rathausplatz: Jeden Dienstag von 9.00 bis 12.00 Uhr